



COMUNE DI  
PAGANI



## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**CIG: Z993C669BD**

# **SERVIZIO DI PULIZIA E DISOSTRUZIONE DELLE CADITOIE STRADALI**



COMUNE DI  
PAGANI



## Art. 1

### OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la pulizia straordinaria, espurgo, sanificazione, raccolta dei materiali di risulta e loro trasporto agli impianti autorizzati per il trattamento e smaltimento dei liquami tipo fognari, da eseguirsi alle caditoie, grigliani stradali e bocche di lupo, nell'ambito territoriale del Comune di Pagani. Le prestazioni oggetto dell'appalto sono tese ad assicurare il buono stato di efficienza dell'impianto di raccolta e convogliamento delle acque meteoriche (cd. acque "bianche") ed il perfetto stato di pulizia e ricettività delle caditoie stradali, nonché di ogni ulteriore manufatto o accessorio pertinente detto sistema (pozzetti d'ispezione, griglia, ecc.).

Il servizio di manutenzione dovrà pertanto essere esteso anche alle reti di raccolta delle acque bianche e relativi corpi riceventi (caditoie) in corso di realizzazione o di nuova progettazione, qualora le stesse vengano ultimate nel periodo del presente appalto, senza diritto, da parte dell'appaltatore, a indennità aggiuntive o compensi di sorta, fermo restando la valutazione degli interventi effettivamente eseguiti come nel seguito precisato.

Gli interventi oggetto dell'appalto sono i seguenti:

- Pulizia di pozzetti, caditoie stradali, delle griglie stradali e bocche di lupo di qualsiasi tipo e di dimensione (a salto sul fondo, a bocca di lupo con o senza sifone), da eseguirsi a mano o con automezzo ed idrodinamica. Il Servizio comprende la rimozione di qualsiasi materiale o corpo estraneo depositatosi, il lavaggio con acqua pulita, l'espurgo di materiali di qualsiasi natura e consistenza dalle caditoie e grigliani stradali e dalle relative tubazioni di raccordo con il collettore fognario principale (allacciamento), comprese le materie putride, la pulizia, il lavaggio con acqua pulita e sfasatura dei relativi fogno/i e la sanificazione di tutte le parti oggetto d'intervento, eseguiti con getti idrodinamici ad alta pressione con appositi mezzi idropulenti ed aspiranti. Nell'attività suddetta è da comprendersi anche la pulizia di un tratto di condotta (almeno un metro) a monte e a valle di ogni caditoia e grigliane stradale. Si dovrà controllare che i sifoni di scarico risultino efficienti e liberi da qualsivoglia impedimento, verificandone il funzionamento tramite riempimento del pozzetto e/o caditoia con acqua; la Ditta appaltatrice presterà garanzia sull'esito dell'intervento per 30 giorni. Il prezzo è comprensivo anche delle operazioni di apertura e chiusura



COMUNE DI  
PAGANI



pozzetti (che dovrà essere effettuata riposizionando eventuali spessori antirumore) e la pulizia finale delle zone interessate dall'intervento nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia igienico-sanitaria ed in materia di rifiuti, nonché in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro e del trasporto e smaltimento del rifiuto prodotto.

Sono inoltre compresi: gli oneri per le tubazioni di pompaggio ed aspirazione delle materie, la fornitura di acqua necessaria, il trasporto ed il conferimento ad impianto autorizzato fino a qualsiasi distanza del materiale di risulta e gli oneri delle spese di smaltimento, la compilazione dei formulari e quanto altro previsto dalle disposizioni di legge vigenti, nonché i mezzi speciali richiesti per lavori del genere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. La Ditta assicurerà il trasporto all'impianto di smaltimento, in modo separato, del materiale di risulta (l'acqua verrà smaltita a carico dell'impresa) e sarà responsabile degli eventuali danni arrecati nell'esecuzione del servizio, sia alle grate, sia ai manufatti accessori.

Gli operatori, nel caso in cui riscontrassero inconvenienti nel servizio, avranno cura di comunicarli tempestivamente al RUP incaricato, così come saranno segnalati lo stato dei manufatti danneggiati o non funzionanti ed eventuali ostruzioni delle condotte relative alle caditoie stradali (anche attraverso la predisposizione di documentazione fotografica su supporto magnetico).

Infine dovrà essere effettuata la compilazione di report giornaliero "pulizia caditoie".

Per la completa sicurezza nello svolgimento delle operazioni dovranno essere posate idonee segnaletiche stradali ed eventuali sbarramenti provvisori del traffico in accordo con il Comando di Polizia Locale.

In ogni caso lo smaltimento dei rifiuti di qualsiasi genere (liquidi, solidi, ecc.) estratti nelle operazioni di pulizia ed espurgo dovrà essere effettuato in idonei impianti di smaltimento e/o recupero debitamente autorizzati, a norma delle vigenti disposizioni legislative in materia; la responsabilità per il conferimento di tali rifiuti a centri autorizzati resta a totale carico dell'appaltatore in qualità di trasportatore del rifiuto, con espressa manleva della Stazione appaltante. Andranno pertanto osservate tutte le disposizioni in materia di raccolta, trasporto e smaltimento di tali rifiuti, e l'appaltatore sarà obbligato ad adempiere ad ogni formalità di legge relativa (compilazione Formulano Identificazione



COMUNE DI  
PAGANI



Rifiuti ecc.). Resta altresì a carico dell'appaltatore ogni onere per la corretta identificazione del rifiuto prelevato al fine della sua identificazione, a mezzo del codice ç.E.R., sul predetto Formulario.

L'intervento di cui al precedente punto dovrà espletarsi nel periodo di affidamento del servizio, e nello specifico con Ordini di Servizio della Stazione appaltante, e contabilizzati e pagati a misura, depurati del ribasso offerto in sede di gara (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Si specifica che gli interventi oggetto dell'appalto, anche se di piccola entità, saranno disposti ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante; nessuna indennità o compenso aggiuntivo potranno essere riconosciuti all'Appaltatore per il frazionamento degli interventi, nonché per la loro esecuzione in orario notturno e/o festivo.

**L'appalto prevede inoltre l'obbligo in capo all'operatore economico, della creazione e la consegna di una anagrafica delle caditoie nei luoghi oggetto di appalto.**

Luogo di esecuzione: Comune di Pagani

## Art. 2

### DURATA DELL'APPALTO

Il servizio oggetto del presente appalto è direttamente collegato all'obiettivo relativo la pulizia straordinaria di tutte le caditoie sul territorio comunale e comunque dovrà essere effettuato in un periodo di tempo non superiore ai 60 giorni.

## Art. 3

### AMMONTARE DELL'APPALTO

I lavori oggetto del presente appalto sono da valutarsi a corpo, e stimabili come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>Prezzo unitario a base d'asta</b>	<b>15,00 €</b>
<b>B</b>	Prezzo unitario Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	0,75 €
<b>C=(A*B)</b>	Tot. Prezzo unitario per caditoia	15,75 €
<b>D</b>	<b>Numero caditoie</b>	<b>2.000</b>
<b>E=(D*A)</b>	Valore presunto complessivo delle prestazioni	30.000,00 €
<b>F=(D*B)</b>	Valore complessivo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00 €
<b>G=(E+F)</b>	Valore presunto dell'appalto oltre Iva	<b>31.500,00 €</b>



COMUNE DI  
PAGANI



Le quantità di previsione sono valutate sulla base dei dati per tale tipo di lavori eseguiti negli anni precedenti e di quelli relativi al Prezzario della Regione Campania.

L'importo sopra indicato è da ritenersi puramente indicativo e non vincolante contrattualmente per l'Amministrazione appaltante; l'importo effettivo dei corrispettivi dovuti alla ditta appaltatrice per l'esecuzione degli interventi sarà desunto dalla relativa contabilizzazione a corpo, senza che l'appaltatore potrà aver diritto a maggiori compensi o oneri aggiuntivi comunque denominati.

Per l'eventuale insorgere di esigenze di pulizia, rilevatesi in corso d'opera, su segnalazione del R.U.P. si prevederanno interventi puntuali, intesi già computati nel prezzo a corpo finale.

L'importo è comprensivo dei costi di caratterizzazione dei rifiuti.

#### **Art. 4**

### **AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

Il presente appalto viene affidato mediante affidamento diretto ai sensi del D. Lgs 36/2023 art. 50 comma 1 lettera b), mediante ricorso al MEPA a mezzo RDO aperta. L'aggiudicazione del servizio avverrà con il criterio del minor prezzo, con percentuale di ribasso, (ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023) sull'importo unitario posto a base di gara.

#### **Art. 5**

### **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio compreso nell'appalto consiste nella:

1. Fornitura, posa, controllo e recupero della segnaletica di preavviso lavori, da allestire di concerto con il Comando PM locale prima dell'esecuzione dei lavori nelle strade interessate dagli stessi.
2. Pulizia e disostruzione di caditoie e grigliai stradali e bocche di lupo, mediante l'utilizzo di getto idromeccanico (canal-getto) ed aspirazione dei materiali, come prima specificato.
3. Lavaggio e disinfezione dei luoghi di intervento, nell'osservanza delle norme igienico/sanitarie.
4. Trasporto, conferimento e smaltimento presso impianto depurativo o discarica autorizzata ai sensi del D.P.R. 10/09/82 n° 915, D.lgs 22/97 e s.m. i. del materiale liquido o semiliquido



COMUNE DI  
PAGANI



prelevato o che resta in cisterna a fine lavoro, restando a cura dell'appaltatore di fornire alla Stazione appaltante tutta la documentazione prevista dalle Leggi vigenti.

## **Art. 6**

### **CARATTERISTICHE DELLE PRESTAZIONI**

Ogni intervento sarà richiesto dalla Stazione Appaltante mediante richiesta a mezzo mail, pec oppure telefono e dovrà essere assicurato un immediato intervento.

Le prestazioni richieste riguardano i Lavori a corpo per la pulizia di pozzetti e/o caditoie stradali e/o bocche di lupo oltre il trasporto e smaltimento rifiuti.

La pulizia consiste nel rimuovere ed asportare sabbie, materiali depositati e qualsiasi altra materia solida e/o organica presenti nel pozzetto e/o nella caditoia e/o bocca di lupo, con successivo immediato lavaggio con getto d'acqua ad alta pressione, avendo cura che i sifoni di scarico risultino efficienti e liberi da qualsivoglia impedimento, verificandone il funzionamento tramite riempimento con acqua del pozzetto e/o caditoia.

La ditta aggiudicataria sarà tenuta a presentare un Cronoprogramma che a tal uopo dichiarerà i tempi, le modalità e la progressione degli interventi a farsi.

La Ditta dovrà provvedere allo smaltimento dei liquami e materiali di risulta con trasporto all'impianto di depurazione autorizzato.

La Ditta dovrà fornire automezzi idoneamente attrezzati per rimuovere ed asportare sabbie e materie solide e/o organiche dal fondo e dalle pareti delle caditoie, vasche di raccolta con o senza pompe sommergibili.

L'automezzo richiesto per i lavori e/o le assistenze del caso, dovrà arrivare sul luogo dell'intervento predisposto al massimo delle sue capacità operative:

- dovrà essere condotto da persona esperta ed adeguatamente preparata al suo utilizzo;
- dovrà essere fornito di carburante, acqua per i lavaggi, materiali di normale consumo, tutte le normali attrezzature per eseguire i lavori di cui trattasi (compreso l'eventuale uso di teste fresanti per la rimozione di radici e/o altri corpi occludenti la tubazione), ogni altro onere per renderlo completamente funzionante e funzionale all'intervento richiesto;



COMUNE DI  
PAGANI



- la cisterna dovrà essere vuota sia da liquidi che da materiali solidi.

Al termine di ogni intervento completato, relativo al cronoprogramma, la Ditta appaltatrice dovrà predisporre la seguente documentazione:

- 1) località in cui è avvenuto l'intervento, descrizione dello stesso, quantità dei manufatti puliti, certificazione di regolare esecuzione del servizio;
- 2) formulario di accompagnamento da consegnare all'impianto di trattamento presso il quale verrà recapitato, per lo smaltimento.

#### **Art. 7**

#### **REQUISITI MINIMI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

Per l'affidamento la ditta dovrà dichiarare e dimostrare, con idonea documentazione, il possesso dei requisiti minimi di seguito descritti:

- di essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ai sensi del D.lgs 152/2006, alla categoria "4" classe F) o superiore (DM 28.04.1998 e ss.mm.ii).
- di essere iscritta al Registro della C.C.I.A.A. per "trasporto rifiuti speciali liquidi" ed espurgo fogne".

#### **Art. 8**

#### **TRASFERIMENTO DEL CONTRATTO**

È vietato all'impresa cedere a terzi l'appalto di cui in oggetto, pena l'immediata risoluzione del contratto.

#### **ART. 9**

#### **FORMA DELL'APPALTO - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il presente capitolato speciale costituisce contratto e con la sottoscrizione del presente l'operatore economico accetta tutte le clausole ivi incluse. **La mancata sottoscrizione del presente capitolato, costituisce causa di esclusione della procedura.**



COMUNE DI  
PAGANI



## **ART. 10**

### **DIVIETO DI SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione od il subappalto totale o parziale a terzi del servizio oggetto del presente Capitolato, a pena dell'immediata decadenza dell'appalto e/o dell'incameramento della cauzione, senza pregiudizio di eventuali maggiori danni e di ogni altra azione - anche penale - in caso di inosservanza del presente divieto.

## **ART.11**

### **APPLICAZIONE PENALITA' O RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare delle penalità e nel caso di accertate frequenti inadempienze, di rescindere il contratto in qualunque momento nel caso in cui il servizio non venga prestato nel pieno e completo rispetto del presente Capitolato d'appalto e da quanto ordinato dalla Stazione appaltante.

La Stazione appaltante comunicherà inoltre eventuali inadempienze della ditta appaltatrice, e ogni altro disservizio riscontrato; di tali comunicazioni verrà edotta la ditta appaltatrice mediante pec.

Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, sarà applicata una penalità che potrà variare, ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante, fino ad un massimo dell'1 % del corrispettivo dell'intero appalto; in presenza di infrazioni reiterate e/o di particolare gravità, la Stazione appaltante, avrà la facoltà di procedere alla risoluzione anticipata del contratto.

L'applicazione delle penalità non pone pregiudizio alcuno al rimborso delle spese che la Stazione appaltante dovesse sostenere per il sopperimento delle deficienze contestate. Tanto le penalità che le spese suddette sono trattenute sui pagamenti dei corrispettivi, fatta salva la possibilità di esperire ogni azione da parte della Stazione appaltante per il danno subito.

## **ART. 12**

### **REVISIONE PREZZI**

Non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali.



COMUNE DI  
PAGANI



### **ART. 13**

#### **SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

Nel caso di sospensione del servizio in oggetto causato dall'appaltatore, la Stazione appaltante provvederà direttamente al servizio addebitando l'onere relativo alla ditta stessa, fatto salvo il diritto di dichiarare la risoluzione del contratto con ogni facoltà di far proseguire i lavori da altre imprese, salvo ogni ragione o danno.

### **ART. 14**

#### **CONTROVERSIE - RISERVE**

Insorgendo controversie su disposizioni impartite dal Committente o sulle interpretazioni di clausole contrattuali, l'Appaltatore potrà formulare riserve entro quindici giorni dal verificarsi dei fatti che le motivano o contestati. La formulazione andrà fatta a/2 pec a protocollo.sam@pec.it-

Le riserve circa le risultanze dei controlli di verifica debbono essere formulate entro quindici giorni dalla comunicazione scritta del verbale di verifica; la formulazione delle riserve andrà fatta con pec.

### **ART. 15**

#### **PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

Il pagamento del corrispettivo avverrà a completamento della pulizia di tutte le caditoie, entro il termine di 30 gg DFFM, previo accertamento delle prestazioni effettuate in termini di qualità e quantità rispetto alle prescrizioni dei documenti contrattuali e previo verifica attraverso idonea documentazione (Es.: Consegna dei reports giornalieri e mensili), dell'espletamento dell'attività di pulizia, trasporto e smaltimento in tutte le caditoie relative a tutte le strade.

Per procedere alla liquidazione, alla fattura andranno allegate le bolle di lavoro delle operazioni effettuate e i Formulari di Identificazione Rifiuti prelevati e smaltiti, muniti di attestazioni e firme dell'impianto di smaltimento e/o recupero autorizzato, ove vengono conferiti tali rifiuti speciali; le bolle di lavoro dovranno essere sottoscritte, oltre che dal personale dell'impresa appaltatrice, anche dal personale a tal uopo incaricato dalla Stazione appaltante che segue direttamente l'intervento, una volta accertata la regolare esecuzione dello stesso.



COMUNE DI  
PAGANI



La liquidazione verrà disposta solo dietro verifica della regolare esecuzione del servizio e alla verifica, del medesimo periodo, del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità.

#### **Art. 16**

#### **CAUZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2036 la cauzione è pari al 5 % (cinque per cento) dell'importo dei lavori. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte del soggetto appaltante.

La garanzia, che deve essere prestata prima dell'esecuzione del contratto, copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento, e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

#### **Art. 17**

#### **CONSEGNA DEI LAVORI**

L'esecuzione dell'appalto avrà inizio ad horas, previa convocazione dell'appaltatore. Pertanto, dopo l'aggiudicazione la Stazione appaltante potrà disporre l'immediato inizio dei lavori, mediante la consegna delle strade sui cui eseguire le prestazioni.

In tal caso l'Impresa è tenuta ad adempiere alla richiesta della Stazione Appaltante e procedere alla esecuzione dei lavori e delle prestazioni previsti.

Per la consegna dei lavori si osserverà quanto disposto dalla normativa vigente. La consegna dei lavori non potrà essere effettuata se l'appaltatore non avrà consegnato alla stazione appaltante copia della cauzione definitiva.

Qualora l'Appaltatore non si presenti il giorno stabilito a ricevere la consegna, il Responsabile del procedimento assegnerà, mediante pec o lettera raccomandata un termine perentorio, trascorso il quale inutilmente, la Stazione Appaltante ha diritto di risolvere il Contratto o di non dare corso alla stipula del contratto, disponendo altresì l'incameramento della cauzione, salva e riservata l'azione per eventuali maggiori danni.

A partire dalla consegna, l'Appaltatore deve organizzare la gestione tecnica.



COMUNE DI  
PAGANI



Dalla data di consegna l'impresa è tenuta ad eseguire tutti gli interventi richiesti nei tempi e modi stabiliti nel cronoprogramma che dovrà essere preventivamente predisposto dall'operatore economico ed approvato con la Stazione appaltante.

L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori:

- a) La documentazione di avvenuta denuncia di inizio attività agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici.
- b) Elenco delle maestranze impiegate con l'indicazione delle qualifiche di appartenenza. L'elenco deve essere corredato da dichiarazione del datore di lavoro che attesti di aver già consegnato al lavoratore le informazioni sul rapporto di lavoro. Ogni variazione dovrà essere tempestivamente comunicata.

## **ART. 18**

### **CONSEGNA DEL SERVIZIO • NOMINA RESPONSABILE TECNICO**

L'inizio del servizio dovrà risultare da apposita comunicazione di inizio lavori, dalla quale decorrerà la durata contrattuale del servizio. Al momento della consegna del servizio il legale rappresentante della ditta appaltatrice dovrà indicare il nominativo del responsabile tecnico preposto al servizio ed a tale scopo designato, l'elenco nominativo del personale impegnato nel servizio.

## **Art. 19**

### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori e delle prestazioni è di non oltre 60 giorni dalla data della consegna anche se effettuata sotto le riserve di legge.

## **Art. 20**

### **MODALITA' DI ESECUZIONE E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

Le prestazioni debbono essere eseguite con mezzi e personale idonei secondo la migliore metodica di intervento, nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle norme dagli stessi richiamati, sotto la direzione tecnico-amministrativa del personale della Stazione Appaltante. L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente capitolato, assume sopra di sé la responsabilità civile e penale, piena ed



COMUNE DI  
PAGANI



intera, derivante da qualsiasi causa e motivo, in special modo per infortuni, in relazione all'esecuzione dell'appalto.

Compete all'Appaltatore l'assunzione di tutte le iniziative e lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'esecuzione dei lavori, nel rispetto delle norme legislative e regolamenti vigenti, delle scadenze temporali contrattualmente stabilite e di tutti gli altri impegni contrattuali, con particolare riferimento:

- essere attrezzato con mezzi meccanici moderni, quali autoespurgatrici combinate, dotate di capacità di aspirazione e serbatoio d'acqua per l'uso della lancia a pressione, di diversa capacità idonei a svolgere le operazioni di espurgo anche nelle strade più anguste;
- le autoespurgatrici dovranno essere revisionate secondo le norme del nuovo codice della strada e tenuti sempre in buono stato di manutenzione sia per la parte meccanica che per la carrozzeria.
- provvedere a tutto il materiale di consumo necessario all'esecuzione dell'appalto quale carburante per il mezzo e acqua per il funzionamento del canal-jet;
- provvedere al conferimento e allo smaltimento, presso impianti autorizzati, del materiale fognario espurgato con l'onere di tenere tutta la documentazione prevista dalla legge circa la produzione trasporto e conferimento materiali fognari, esentando la Stazione appaltante da qualsiasi incombenza;
- provvedere alla segnaletica necessaria, da apporre nelle vicinanze dell'intervento per indicare il lavoro in corso;
- provvedere alla pulizia dei siti ove si è intervenuto, senza lasciare materiale fognario sulla sede stradale o comunque la sede stradale imbrattata di materie luride;
- provvedere alla sostituzione dei mezzi e personale ritenuto non idoneo, ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante;

## **ART. 21**

### **ONERI A CARICO DELLA DITTA APPALTATRICE**

Compete all'Appaltatore, oltre a tutto quanto già specificato nel presente Capitolato negli articoli precedenti:



COMUNE DI  
PAGANI



- a) l'organizzazione dei lavori, l'impiego di mezzi d'opera, l'attuazione delle opere provvisionali, nonché l'adozione di quanto previsto e disposto dalle leggi e regolamenti vigenti e suggerito dalla pratica, al fine di evitare danni, sinistri ed infortuni alle maestranze impiegate ed a terzi;
- b) la disciplina delle maestranze;
- c) le imposte di bollo e di registro ed ogni altra spesa di contratto.

Indipendentemente da quanto disposto ai capi precedenti, ed a loro integrazione a maggior chiarimento, competono all'appaltatore in quanto tale i seguenti obblighi e relativi oneri di spesa:

- 1) Eseguire regolarmente tutti gli interventi descritti ed ordinati.
- 2) Applicare ai lavoratori dipendenti le condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori;
- 3) Dotare i propri lavoratori dei necessari mezzi ed accessori atti a salvaguardare la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- 4) Osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela di protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;
- 5) Predispone le attrezzature ed i mezzi d'opera normalmente occorrenti per l'esecuzione dei lavori ad esso affidati;
- 6) Predispone le eventuali opere provvisionali comunemente occorrenti per la manutenzione, quali recinzioni ed altro;
- 7) Provvedere agli allacciamenti provvisori per i servizi di acqua, se necessari;
- 8) Provvedere allo sgombero, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei materiali residuati e di quanto non utilizzato;
- 9) Provvedere agli adempimenti di legge in materia di prevenzione infortuni, attuando le relative misure di sicurezza; l'appaltatore assume l'obbligo di dimostrare in qualsiasi momento ed a semplice richiesta della Stazione appaltante di essere in regola con la polizza assicurativa INAIL e con i versamenti INAIL e INPS, dichiarando altresì di sollevare indenne la Committente da responsabilità relative al mancato o intempestivo pagamento dei contributi dovuti ai sopracitati Istituti;
- 10) Essere in possesso delle attrezzature e dei mezzi d'opera idonei e sufficienti per l'espletamento del servizio affidato. Dei mezzi d'opera impiegati al servizio l'appaltatore dovrà fornire alla



COMUNE DI  
PAGANI



Stazione appaltante all'atto di consegna del servizio, le caratteristiche tecniche ed il numero di targa;

- 11) Essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per il trasporto di rifiuti provenienti dagli interventi oggetto del presente appalto, o di equivalente titolo in base alla vigente legislazione in materia di rifiuti speciali;
- 12) L'osservanza, nell'espletamento del servizio, di tutte le disposizioni contenute nel D.Lgs. n.152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di ogni altra normativa in materia, se applicabile.
- 13) Esibire ad ogni richiesta le bolle di lavoro ed i Formulari di identificazione dei Rifiuti relativi agli interventi eseguiti, muniti delle attestazioni e firme come per legge e da Capitolato.

#### **Art. 22**

#### **STRUTTURE E IMPIANTI**

Con la sottoscrizione del presente capitolato l'Appaltatore, conferma:

- di aver perfetta conoscenza del territorio e della viabilità esistente nell'ambito del territorio comunale;
- di aver formulato la propria offerta tenendo anche conto di tutti gli eventuali adeguamenti del proprio parco macchine che si dovessero rendere necessari nell'esecuzione del servizio, in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità, oltre al corrispettivo indicato in precedenza.

#### **Art. 23**

#### **DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione od il subappalto totale o parziale a terzi del servizio oggetto del presente Capitolato, a pena dell'immediata decadenza dell'appalto e dell'incameramento della cauzione, senza pregiudizio di eventuali maggiori danni e di ogni altra azione - anche penale - in caso di inosservanza del presente divieto.



COMUNE DI  
PAGANI



Sono inoltre vietati cottimi fiduciari di qualsiasi tipo.

#### **ART. 24**

##### **ADEMPIMENTI IN MATERIA PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE**

La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici, deve essere presentata prima dall'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna.

La trasmissione delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva dovrà essere effettuata con cadenza mensile. La Stazione appaltante ha, tuttavia, facoltà di procedere alla verifica di tali versamenti in ogni momento. Il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, deve essere consegnato all'amministrazione e messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 30 giorni dalla data del verbale di consegna.

#### **ART. 25**

##### **PERSONALE**

La ditta appaltatrice assume ogni responsabilità, in ordine agli infortuni del proprio personale, che dovrà essere comunque assicurato, nonché per tutti i danni arrecati sia direttamente che indirettamente alla stazione appaltante e/o al Comune e/o a terzi in occasione e/o in conseguenza degli interventi di cui al servizio oggetto del presente capitolato.

La ditta dovrà periodicamente documentare al Stazione appaltante la piena osservanza delle norme di legge in materia di assicurazione sociale e dei rapporti di lavoro con tutto il personale dipendente.

La Stazione appaltante declina ogni responsabilità per danni di qualsiasi natura ai quali possa andare incontro l'aggiudicatario, che invece è responsabile di tutti i danni che possa comunque arrecare.

La ditta aggiudicataria deve garantire l'assolvimento di tutti gli oneri relativi alla previdenza ed assistenza dei suoi prestatori di lavoro, e deve impegnarsi al rispetto dei minimi salariali previsti dalla contrattazione collettiva per il personale dipendente.

Il personale dipendente della ditta appaltatrice, in quanto tale, non ha alcun titolo per essere assunto direttamente alle dipendenze della Stazione appaltante.



COMUNE DI  
PAGANI



## Art. 26

### **PENALI - ESECUZIONE IN DANNO - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Nel caso di mancato intervento, a seguito di richiesta intervento a mezzo pec o telefonico, nel termine stabilito all'art. 6, sarà applicata una penale di € 150,00, per interventi ordinari se il ritardo supera ingiustificatamente le 24 ore. Per interventi urgenti si applicherà una penale di € 100,00 successivamente alle prime sei ore e per ogni ora di ritardo.

Il mancato intervento entro il termine prefissato, autorizza la Stazione appaltante a fare eseguire il lavoro in danno da parte di altra ditta immediatamente reperibile e disponibile.

Il costo dell'intervento in danno, così come fatturato dalla seconda ditta, sarà dedotto dalla contabilità delle prestazioni della ditta appaltatrice, unitamente alle penali maturate, mentre sarà riportata in contabilità, ai prezzi e condizioni di appalto, le ore ed i volumi contabilizzati dalla seconda ditta.

La Stazione appaltante può dichiarare risolto il contratto nei seguenti casi:

- 1) quando risulti accertato il mancato rispetto del divieto di subappalto;
- 2) quando si verifichi per la terza volta il mancato intervento a seguito di chiamata;
- 3) quando i mezzi ed il personale impiegati per lo svolgimento del servizio sono ritenuti inadeguati dalla Stazione appaltante;
- 4) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e al salute dei lavoratori.

Nel caso che per qualsiasi motivo, imputabile alla Ditta aggiudicataria, il servizio in oggetto non fosse espletato nei termini previsti, la Stazione appaltante potrà avvalersi della facoltà di rescindere il contratto in qualsiasi momento, previa contestazione scritta inviata con pec, entro 15 giorni dal verificarsi dell'omissione e/o inadempienza contestata, senza che la Ditta possa pretendere indennizzo alcuno.

Qualora la Stazione appaltante lo ritenesse necessario, potrà provvedere d'ufficio alla riparazione di eventuali danni causati agli impianti per colpa o incuria della ditta appaltatrice, l'importo dei relativi lavori verrà detratto dal credito d'impresa o, in difetto di questo, dalla cauzione depositata o costituita. Si procederà, quindi, alla contabilizzazione delle prestazioni rese ed accertate dalla Stazione appaltante, senza corresponsione all'impresa alcun mancato utile sull'importo contrattuale non



COMUNE DI  
PAGANI



eseguito e l'incameramento della cauzione definitiva, per il successivo appalto, fatta salva ogni ulteriore azione qualora essa si rivalesse insufficiente a coprire gli ulteriori maggiori costi.

Con la sottoscrizione del presente capitolato l'Appaltatore dichiara, il proprio incondizionato consenso a quanto sopra specificato qualora abbia a trovare applicazione una delle ipotesi di rescissione del contratto o di esecuzione di ufficio dei lavori di cui al presente articolo.

#### **ART. 27**

##### **DANNI A PERSONE E COSE - NORME IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO**

L'impresa è responsabile dei danni che possono derivare a persone e/o cose nell'espletamento del servizio.

La Stazione appaltante declina ogni responsabilità per danni di qualsiasi natura ai quali possa andare incontro l'aggiudicatario, che invece è responsabile di tutti i danni che possa comunque arrecare, ivi compreso quelli accidentalmente provocati, nel corso degli interventi, ad altri sottoservizi e a beni di proprietà comunale o di terzi. La Stazione appaltante è autorizzata a rivalersi sui crediti maturati dall'impresa nei suoi confronti, qualora questa non provveda al risarcimento.

L'impresa è tenuta all'integrale rispetto delle norme in materia di prevenzione e protezione dai rischi, nonché quelli inerenti il miglioramento della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, nonché ogni altra disposizione vigente o successiva in materia.

Si ribadisce che la ditta appaltatrice, in quanto tale, è tenuta alla scrupolosa osservanza delle vigenti norme in materia di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti - in particolar modo speciali e/o pericolosi; la stessa resta unica responsabile di ogni inottemperanza alle norme stesse ed è tenuta ad adeguarsi ad ogni modificazione e/o integrazione legislativa e regolamentare in merito, senza che possa perciò accampare alcuna pretesa di maggior compensi o indennità.

#### **ART. 28**

##### **DIREZIONE DEL SERVIZIO**

La Direzione del Servizio è affidata ad un dipendente al tal uopo indicato dalla Stazione appaltate. Questi provvederà ad emettere appositi "Ordini di Servizio" per l'esecuzione degli interventi su pozzetti e caditoie della rete fognaria comunale.



COMUNE DI  
PAGANI



Ogni intervento dovrà avvenire alla presenza di personale a tal uopo incaricato dalla Stazione appaltante.

#### **ART. 29**

##### **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Pena la nullità assoluta del contratto, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, la società si obbliga all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2010.

#### **Art. 30**

##### **DEFINIZIONE DI CONTENZIOSO**

Per la definizione delle controversie che dovessero insorgere durante ed in conseguenza dei lavori o in sede di liquidazione, ed ove ricorrano le condizioni, si applicano le norme di cui al D.Lgs. 36/2023 con la risoluzione in via amministrativa o verrà deferita al Foro competente.

#### **Art. 31**

##### **ESSENZIALITÀ DEI TERMINI E COMMINATORIE**

I termini e le comminatorie contenute nel presente Capitolato, devono considerarsi essenziali, ai sensi dell'art. 1457 del Codice Civile ed operano in pieno diritto senza obbligo per la Stazione appaltante della costituzione in mora dell'Appaltatore.

#### **ART. 32**

##### **DISPOSIZIONI GENERALI**

Per quanto altro non previsto nel presente Capitolato Speciale si rimanda alle norme legislative e regolamentari applicabili alla materia. Le spese tutte derivanti dall'aggiudicazione del presente appalto e dalla stipula del relativo contratto, per bolli, diritti, registrazioni, sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

Pagani lì, 10 settembre 2023

Il RUP  
Il Direttore generale  
Dott. Ettore Rolando De Vivo  
*(f.to digitalmente)*

L'operatore economico  
*(apporte firma digitale del legale rappresentante)*